

Exposé

Kleinstückenweg 5, EG rechts

Adresse Kleinstückenweg 5/5a / Kleinstückenweg 5
15806 Zossen
Brandenburg
Deutschland

Ansprechpartner Zossener Wohnungsbau GmbH
Bahnhofstr. 9, 15806 Zossen
Telefon (Arbeit): +49 3377 30 01 91
Telefon (Fax privat): +49 3377 30 18 69
E-Mail (Arbeit): info@zswg.de



Verwaltungseinheit

verfügbar ab	01.11.2024
Art der Einheit	Wohneinheit
Beschreibung	Wohnung Aufgang 5 EG rechts
Verwaltungseinheitenkategorie	Hochparterre
Anzahl Zimmer	2,0
Gesamtfläche	50,12 m ²
Wohnfläche / Gewerbefläche	50,12 m ²
Etagennummer	-
Lage	EG rechts
Baujahr	1955

Miete	426,02 €
Betriebskosten-VZ	90,00 €
Heizkosten-VZ	90,00 €
Summe der monatlichen Kosten	606,02 €
Kautionsbetrag	1.278,06 €
Provision	-
Bemerkungen zur Provision	-

Beschreibung

Grüne und ruhige Lage in Zossen.
Nicht weit entfernt gibt es eine Grundschule, einen Hort und eine Kita.
Des Weiteren sind im Ort Ärzte, Einkaufsmöglichkeiten und ein Bahnhof vorhanden.
Auf dem Marktplatz in Zossen ist u.a. das Rathaus, eine Post und die Polizei ansässig.

Ausstattung

Küche	Küche mit Fenster
Sanitär	Bad mit Fenster Badewanne
Sonstiges	Rauchmelder
zusätzlich zur Verwaltungseinheit	Keller

Zusatzinformationen

barrierefrei	nein
Wohnberechtigungsschein erforderlich	-
betreutes Wohnen	nein
Heizkosten in Nebenkosten enthalten	ja
Anzahl der Badezimmer	1
Anzahl der Schlafzimmer	1
Jahr der letzten Modernisierung	-
Zustand der Verwaltungseinheit	modernisiert
Kellernummer	-
Besonderheiten	-

Gebäude-Energieausweis nach EnEV 2014

Energieausweistyp	Energieverbrauchsausweis
Endenergieverbrauch bzw. Endenergiebedarf für Wärme	221,00 kWh/(m ² *a)
Energieverbrauchskennwert beinhaltet Warmwasser	ja
Endenergieverbrauch bzw. Endenergiebedarf für Strom (nur für Nichtwohngebäude)	-
Heizungsart	Zentralheizung
Energieeffizienzklasse	G
Haupt-Energieträger	Gas

Bilder



